

ZONES INDUSTRIELLES

La Mitis

CONTACTEZ- NOUS

300, Av. du Sanatorium
Mont-Joli (QC) G5H 1v7
(418) 775-7089
info@mitisenaffaires.ca

ZONE INDUSTRIELLE

SAINTE-LUCE

LOCALISATION

- + À 15 km de Mont-Joli
- + À 20 km de Rimouski

ACCÈS

- + Routier : Route 298
- + Ferroviaire : Mont-Joli
- + Portuaire : Rimouski
- + Aéroportuaire : Mont-Joli

CONTACT

Municipalité de Sainte-Luce
Courriel : sainte-luce@sainteluca.ca
Téléphone : (418) 739-4317

ADRESSE

Rue Saint-Alphonse
Lot 4 139 153

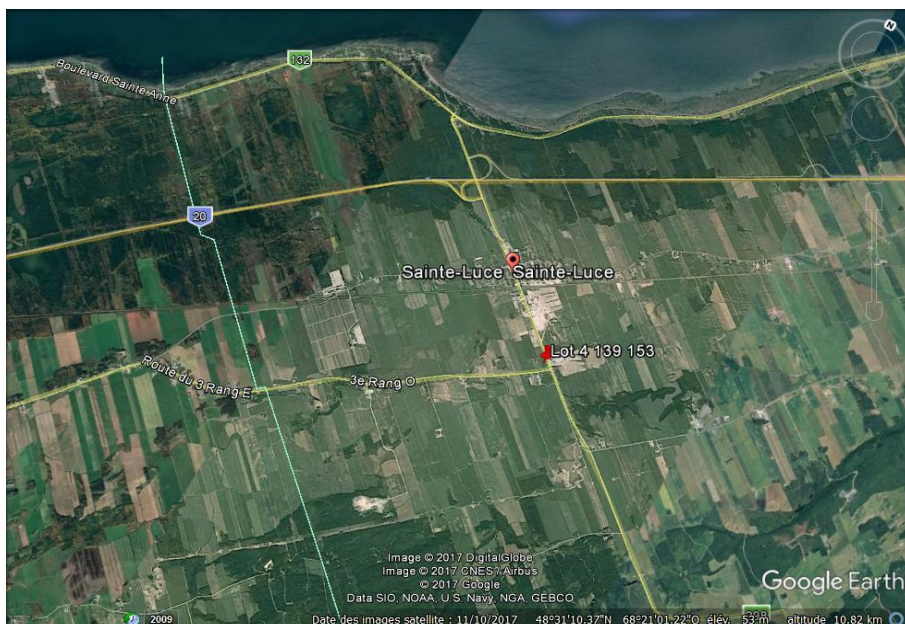
SUPERFICIE

Totale brute	33 795 m ²
Disponible	33 795 m ²

COÛTS

Taxes municipales	208,53\$ (pour le terrain seulement)
Prix	0,25\$ / p ²

POSITION GÉOGRAPHIQUE



SERVICES

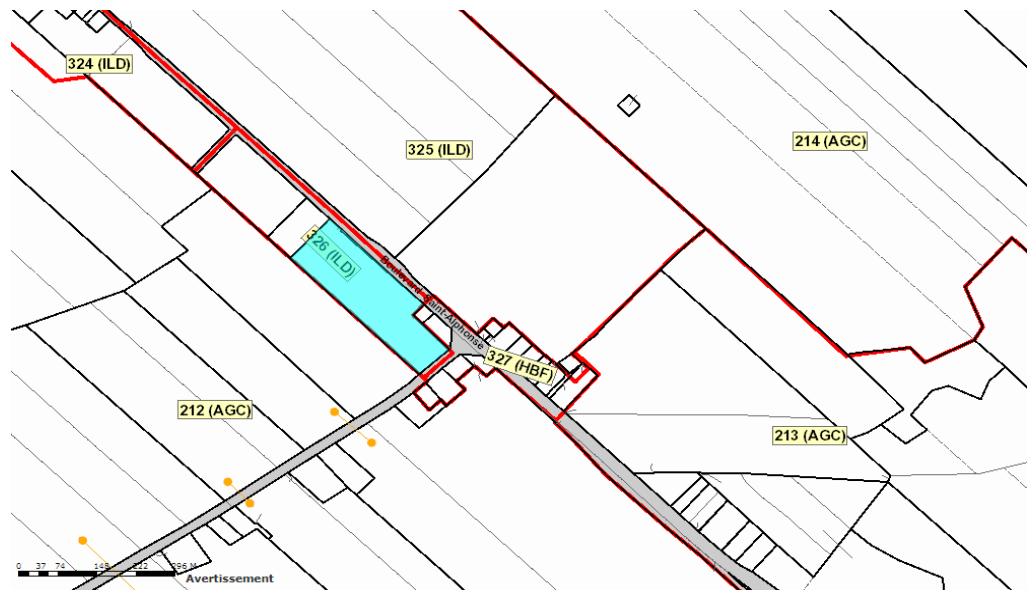
Aqueduc	35 à 40 livres de pression statique, avec tuyau de 6 pouces
Égouts	Pas de service d'égout disponible. Une installation sceptique doit être conforme au Q-2, r.22 (eaux usées)
Électricité	Ligne électrique sur la route 298, voir avec HQ
Transport / Voie de service	Route 298
Autres services	Services de télécommunications sur la Route 298

ZONAGE

Zonage	326 (ILD)
Principaux secteurs d'activités	Garage et équipement d'entretien pour le transport par camion Charcuterie artisanale

Type d'entreprise admissible	<ul style="list-style-type: none">+ Manufacturier léger+ Manufacturier intermédiaire+ Équipement et infrastructure de transport+ Équipement et infrastructure d'utilité publique+ Stationnement public+ Culture du sol et des végétaux,	<ul style="list-style-type: none">+ Vente et location de véhicules+ Service de réparation de véhicules+ Station-service+ Vente et services reliés à la construction+ Vente en gros+ Service de transport et d'entreposage+ Vente au détail de produits divers
------------------------------	--	---

Identification du lot



AUTRES SPÉCIFICITÉS

ENTREPRISES À PROXIMITÉ

Transport Fidèle	X employés
Tremblay	
Express D.G.V.	15 employés
Lulumco	86 employés

TOPOGRAPHIE

Plat

SOLS

Sablonneux